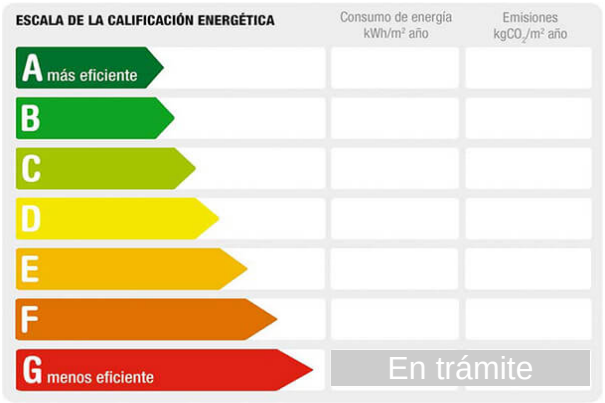
**Vesta Gestión**

C/ Tarantos 1A Local 17
San Fernando

Teléfono: 640874889
e-mail: vestagestioninfo@gmail.com
e-mail 2: germanalmazo@vestagestion.es

| | |
|---|---|
| Referencia: | **VST-90** |
| Tipo inmueble: | Ático |
| Operación: | Alquiler |
| Precio: | **1.200 €** |
| Estado: | Nuevo |

| | |
|---|---|
| Población: | San Fernando |
| Provincia: | Cádiz |
| Cod. postal: | 11100 |
| Zona: | Ronda del Estero |




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **M² construidos:** | 165 | **Garajes:** | 2 | **M² terraza:** | 40 |
| **Terraza(s):** | 2 | **Dormitorios:** | 4 | **Baños:** | 3 |

**Descripción:**

SE ALQUILA ATICO exclusivo PARA LARGA DURACIÓN, vistas espectaculares, con una superficie útil de 164,63 m2 una superficie construida de 189,77 m2 y una superficie construida, con inclusión de su parte proporcional de zonas comunes, de 212,61 m2.
Larga duración, estado casi nuevo, compuesto por un dormitorio principal de 16m2 tipo suite con baño doble de 11m2, vestidor de 6m2y terraza balcón cerrada privada de esta estancia de 11 m2 tres dormitorios secundarios de 13m2 cada uno con armarios empotrados dos aseos amplio y luminoso salón de 41 m2 con acceso a terraza de 65m2 y solarium en planta alta de 71m2.
Sin amueblar. Cocina equipada(Placa, horno, frigorífico combi, lavadora y lavavajillas, calentador agua gas natural, encimera de silestone).
El precio incluye 2 plazas de garaje y 1 trastero en los sótanos del edificio.
Se solicitará justificación solvencia económica acorde al arrendamiento.
Disponibilidad a partir 1 Agosto 2022.
Los honorarios de la agencia corresponden a una mensualidad mas iva.