

Reference: **JJ-63**

Property type: Land Rural property

Sale/rent: For sale

Price: **70.000 €**

Condition: Not developable



Address: Camino de los Villares

Town: Chiclana de la Frontera

Province: Cádiz

Postal code: 11130

Zone: MARQUESADO



Sqm built: 10800

Bedrooms: 1

Antiquity: 2012

Description:

MITAD INDIVISA DE FINCA RUSTICA EN CHICLANA DE LA FRONTERA. ZONA MARQUESADO. CAMINO DE LOS VILLARES.

Tiene fácil acceso. Se accede desde la carretera del Marquesado.

Tiene de superficie 10.800 m² y cuenta con una construcción de una casa de aperos de unos 50 m².

La finca tiene pendiente, pero cuenta con bancales hechos.

Actualmente tiene mas de 300 olivos y 80 variedades diferentes y 120 árboles frutales.

Dispone de sistema de regadío por goteo.

Luz de generador y agua de pozo.

Además tiene unas buenas vistas.

El precio no incluye los Impuestos, gastos y honorarios: ITP, Gastos de Notaría e Inscripción en Registro de la Propiedad, ni Honorarios del API.

El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del Documento Informativo Abreviado (DIA) y de la nota explicativa del precio, a su disposición en nuestra Oficina.
