

reference: A70-V017

property type: flat

sale/rent: for sale

price: 64.900 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 4

town: San Fernando

province: Cádiz

postal code: 11100

zone: COBRERO NUEVO



sqm built: 71
living area: 65
plot sq.meters: 0
sqm terrace: 0
bedrooms: 3
bathrooms: 1
toilets: 0
cupboards: 0

lift: no
pool: no
garages: 0
terraces: 0
storage room: yes
garden: no
courtyard: no
furnished: no

floor:
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation:
antiquity: 1970
outward/inward:
community fees/month: 40

description:

¿ Busca piso económico para entrar, en buena zona ? Aquí lo tiene.
 Se encuentra en la zona de Cobrero Nuevo y consta de 3 dormitorios, salón comedor con terraza cerrada, cocina amueblada y 1 baño completo. También dispone de un trastero propio en la azotea.
 El edificio está estudiando la instalación de un ascensor.
 Se encuentra cerca de la salida a la autovía, de la calle comercial Rosario, supermercados, colegios, institutos, para de bus, estación de tren...
 ¿ A qué espera, esta puede ser su primera vivienda para ponerla a su gusto o simplemente para invertir ?
 Informamos a nuestros clientes de que los gastos de notaría, registro, gestoría, impuestos y los honorarios de la agencia no están incluidos en el precio. A su vez, disponemos del documento informativo abreviado de la propiedad (según decreto 218/2005, del 11 de octubre).
 Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.