

Referencia: NA-1112-515
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **134.900 €**
Estado: Para reformar



Población: San Fernando
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11100
Zona: IGLESIA MAYOR



M² construidos: 91 **Terraza(s):** 2 **Dormitorios:** 2
Baños: 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Casa para reformar en la zona de la Iglesia Mayor de 91 metros construidos, distribuidos en 2 plantas. En la planta baja nos encontramos con hall de entrada, 2 dormitorios (uno interior), salón con cierre a la calle, 1 baño y cocina con salida a patinillo por el cual se accede a la planta superior. La primera planta contamos con un amplio cuarto trastero y una habitación con salida a la primera azotea. Desde la azotea se accede a una segunda azotea donde nos encontramos con otro trastero.

Superficie de planta: 76m²
 Superficie construida planta baja: 68m²
 Superficie construida primera planta: 23m²

Informamos a nuestros clientes de que los gastos de notaría, registro, gestoría, impuestos y los honorarios de la agencia no están incluidos en el precio. A su vez, disponemos del documento informativo abreviado de la propiedad (según decreto 218/2005, del 11 de octubre).

Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información. Por este motivo se ruega no molestar a los propietarios o a los vecinos, gracias por su comprensión.