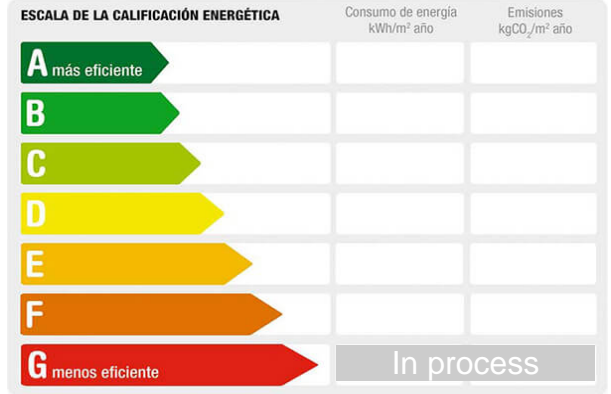


Reference: **JJ-147**  
 Property type: Flat  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **190.000 €**  
 Condition: Estado de origen



Floor: 2  
 Town: San Fernando  
 Province: Cádiz  
 Postal code: 11100  
 Zone: LA GLORIETA



<b>Sqm built:</b> 132	<b>Living area:</b> 104	<b>Sqm terrace:</b> 15
<b>Terraces:</b> 1	<b>Bedrooms:</b> 3	<b>Bathrooms:</b> 2
<b>Cupboards:</b> 2		

---

**Description:**

PISO EN ZONA LA GLORIETA, cerca de la estación de tren, y de la calle San Rafael.

La vivienda es de amplios espacios, y se compone de recibidor, salón con terraza cerrada, a la que también se accede desde el dormitorio principal, y con orientación Oeste, tres dormitorios amplios (dos de ellos con armarios empotrados), y dos cuartos de baño, uno de ellos integrado en el dormitorio principal.

Edificio con ascensor nuevo.

La vivienda necesita algunas reformas.

POSIBILIDAD DE GARAJE CERRADO OPCIONAL, en edificio cercano, no incluido en el precio. PRECIO DE GARAJE: 20.000 €

El precio no incluye los Impuestos, gastos y honorarios: ITP, Gastos de Notaría e Inscripción en Registro de la Propiedad, ni Honorarios del API.

El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del Documento Informativo Abreviado (DIA) y de la nota explicativa del precio, a su disposición en nuestra Oficina.

Estamos abiertos de lunes a viernes,

Sábados cerramos. Gracias

---