Vesta Gestión

C/ Tarantos 1A Local 17
San Fernando

Teléfono: 640874889
e-mail: vestagestioninfo@gmail.com
e-mail 2: germanalmazo@vestagestion.es

Referencia:	**LA-030-17**
Tipo inmueble:	Piso Bajo
Operación:	Venta
Precio:	**130.000 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	Patio de la Acequia
Planta:	Baja
Población:	San Fernando
Provincia:	Cádiz
Cod. postal:	11100
Zona:	Estación

M² construidos:	83	**Suelo de:**	porcelánico	**útiles:**	75
Agua caliente:	centralizada	**Dormitorios:**	2	**Baños:**	1
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	2	**Gastos de comunidad/mes:**	46

Descripción:

Bonito luminoso piso en San Fernando en zona de la Estación-Caseria. Se encuentra en una zona muy tranquila pero a la vez muy cerca de tiendas, supermercados, colegios...
La vivienda está en muy buen estado. Tiene una antiguedad de 19 años (año de contrucción 2003).
El inmueble tiene 85 metros construidos y una superficie útil de 75 metros, distribuidas de la siguiente manera:
Salón bastante amplio, cocina amueblada de gran tamaño con muebles de madera muy bien conservados, cuarto de baño, habitación principal con doble armario empotrado y un segundo dormitorio muy grande ya que la vivienda en un principio era de tres habitaciones y ha sido reformada a dos, pero se puede volver a reformar a tres con facilidad.
Los suelos de la vivienda son porcelánicos, ventanas de aluminio blanco, gas natural..
El edificio tiene ascensor, azotea visitable y plaza de garaje muy amplia OPCIONAL (15.000 €)
El precio del inmuebles no incluye gastos (Impuestos, Gastos de Notaria y Registro) y honorarios de agencia. Visitar sin compromiso!!